

תעודת היוון ואישור רשות מקרקעי ישראל לתוספת בנייה - בבנייה רוויה

28/10/2018
0000 00-452

תאריך:
מספר תיק:

לכבוד
בן לילה יידי
בן לילה יידי

רשות מקרקעי ישראל מתכבדת להודיעכם בזאת כי זכות החכירה של יחידת הדיור בנכס הידוע כ-

תת חלקה: 55

חלקה: 1775

גוש: 10444

בכתובת: **הראשונים 7** שם יישוב: קרית ים (להלן "הדירה")

הינה מהוונת עד לתאריך: 30.04.2060

היוון זכות החכירה פוטר מתשלום של:

- דמי חכירה שנתיים
 - דמי הסכמה בגין העברת זכויות בדירה
 - דמי היתר בגין שינויים או תוספות בנייה
- יתר תנאי החכירה יישארו בתוקפם בשינויים המחויבים.

לקבלת היתר בנייה לביצוע שינויים או תוספות בנייה בדירה, ובכלל זה בנייה של יחידת דיור נוספת (אם יש אפשרות לבנייה כזו), יש לפנות ישירות לוועדה המקומית לתכנון ולבנייה, הסמוכה למקום מגוריהם, ולהציג בפניהם תעודה זו. לידיעתכם: אין צורך להחתים את רשות מקרקעי ישראל על תוכניות הבנייה.

אל

הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה

בכפוף לנכונות הנתונים שבספרי רשות מקרקעי ישראל, מהווה תעודה זו אישור לכך שאין לרשות מקרקעי ישראל התנגדות לבקשה להיתר בנייה בהתאם לתקנה 17 (ב) לתקנות התכנון והבנייה (רישוי בנייה) התשע"ו - 2016.

בהיעדר התאמה בין נתוני הבקשה להיתר לבין המידע המפורט להלן, על מבקש ההיתר לפנות לרשות מקרקעי ישראל ולהסדיר את הנדרש. על אף האמור לעיל, אם בנסח הרישום רשומה הערה שלפיה "**אין הגבלה בהעברה ובהורשה**", ניתן לטפל בבקשה גם כאשר אין התאמה בשמות בעלי הזכויות או במספרי תעודות הזהות שלהם.

ממשיכים להתייעל ולהשתפר,

רשות מקרקעי ישראל לשירותכם